



# BAŞKENT OSB

BAŞKENT ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ ÜCRETSİZ YAYIN ORGANIDIR

TEMMUZ 2008



## İlk kazma HAVELSAN'dan...

Başkent OSB'nin önemli bir bölümü Savunma Sanayi özel alanı ilan edilen II. Etabına, tesis kurmak üzere ilk gelen savunma sanayi ana yüklenici firmalarından HAVELSAN oldu...

### Başkan'dan

#### Geleceği planlamak

Yoğun, yorucu ve yorucu olduğu kadar keyif veren bir dönem yaşadık. Genel Kurulumuzu çok geniş bir katılımıla yaptık. **2'de**



### Bölgemize tarihi müze

Sakarya Meydan Savaşı'nda ulaşırma ve lojistik merkezi olarak kullanılan Başkent OSB'nin bitişiğindeki Malıköy tren istasyonu tesisleri müze oldu. Genelkurmay Başkanı Orgeneral Yaşar Büyükanıt ile Ulaştırma Bakanı Binali Yıldırım'ın yaptığı açılışa, Başkanvekili Cevat Kömürçü Başkanlığı'ndaki Başkent OSB heyeti de katıldı.. **4'de**



## Geleceği planlamak

Yoğun, yorucu ve yorucu olduğu kadar keyif veren bir dönem yaşadık. Genel Kurulumuzu çok geniş bir katılımı yaptık. I. etapta eksik kalan yollarımız ile II. Etap alt yapımıza başladık. Kurtuluş Savaşının önemli merkezlerinden olan Malıköy tren istasyonu, kurulan müzeyle tanıklığını ebedileştirdi. Daha da sevindiricisi, son iki yıldır süren yoğun ve yorucu çalışmalarımızda mutlu sona ulaştık; **HAVELSAN'ı Başkent OSB'li** yaptık.

**HAVELSAN'nın Başkent OSB'ye** gelmesi sabahdan akşama olmamıştır; **Başkent OSB** planlanırken ortaya konan iradenin sonucudur.

Tarihi, hep farklı düşünenler yazmıştır. Model alınabilecek bir sanayi kentini de ancak ufku açık olanlar kurabilirdi. Bu anlayışla yola çıktığımız günden beri çizgimizden sapmadan, yolumuza devam ediyoruz...

### **Bu yol, doğru bir yoldur...**

Neden mi?

İşte örnekleri...

Çağdaş bir sanayi kenti dedik, kurduk, kurmaya devam ediyoruz... Bu yolda bilimin aydınlığına gereksinim var, dedik. Yaptık... İşte **ODTÜ** ile yaptığımız işbirliği. İki yıl önce imzaladığımız protokol, meyvelerini vermeye başladı. Klonlanmış gibi klasik sanayi ürünlerinin üretimiyle dünya ile yarış olmaz, yüksek teknoloji gerektiren üretim gerekir dedik. Yaptık; Başkent OSB'yi, yüksek teknoloji üreten savunma sanayinin üssü yaptık... İşte ilk adım **HAVELSAN'dan...** Sıra, **HAVELSAN'ı** izleyecek ana üretici firmalarıyla, onlara yan sanayi üreten firmalarda.

Bunların hepsi, yıllar önceden yapılan planlı ve hesaplı çalışmaların aşama aşama gerçekleşmesinin sonucudur. Durduğu yerde sihirli değnekle olmamıştır.

### **Hep söylüyorum!**

**Farklıyız, taklit yok bizde...**

**Biz modayı yeniden**

**tasarlıyoruz.**

**Tasarladıklarımızı başkaları**

**örnek alıyor.** Yeni şeyler izlemeye değer; biz geleceği planlıyoruz, bizi izlemeye devam edin.

Saygılarımla



## İmar planı son aşamada

**Başkent Organize Yapı Kooperatifi Genel Kurul'unu yaptı.**

**B**aşkent Organize Yapı Kooperatifi Olağan Genel Kurulu'nu yaptı. Temelli'de Göl Tesisi'nde yapılan seçimsiz Genel Kurul'a katılım yüksek oldu. Genel Kurul'un açılış konuşmasını yapan Başkent Organize Yapı Kooperatifi Başkanı **Cavat Kömürçü**, son bir yıl içinde yapılan çalışmalar hakkında üyelere bilgi verdi. **Kömürçü**, Temelli Belediyesi'nin hazırlayıp Büyükşehir Belediyesi'nin onayına sunduğu, kooperatif imar planının gerekçesiyle geri gönderildiğini, Belediye'nin iade gerekçesini dikkate alarak imar planını bu kez kooperatif olarak kendilerinin hazırlayıp tekrar Büyükşehir Belediyesi'ne sunduklarını söyledi. **Kömürçü**, imar planının bu yıl içinde onanıp, uygulamaya konulması konusunda çalışmaların sürdürüldüğünü söyledi. Başkent Organize Yapı Kooperatifi Başkanı **Cavat Kömürçü**, planın onanmasının ardından 480.000 m<sup>2</sup> alan üzerinde net 1000 m<sup>2</sup> arsalar üzerinde üretilecek villalar yapmayı planladıklarını, kooperatif alanı içinde, alış-veriş merkezi, okul, parklar, yeşil alanlar ve otoparklara geniş yer ayırdıklarını açıkladı.

Üyelerinde söz alarak görüşlerini açıkladıkları Genel Kurul'da, gelir-gider tablosu ve denetim kurulu raporları oylanarak kabul edildi.





# II. Etap Şantiye gibi

Başkent OSB'nin haziran ayı içinde ihaleye çıkarttığı Ankara Çayı'nın iki tarafından yer alan I. Etap ile II. Etapı birleştiren köprünün yapımına başlandı.

**B**aşkent OSB'nin iki yakası birleşiyor. Başkent OSB'nin I. Etapı ile II. Etapını birleştirecek üç köprüden birinin yapımına başlandı. Uzunluğu 45 metre, genişliği 28 metre üç gidiş, üç geliş toplamda 6 şerit olan köprü başladığı tarihten itibaren 70 gün içerisinde tamamlanacak.

## Altyapı çalışmaları da başladı

Aynı şekilde haziran ayı içerisinde ihalesi yapılan II. Etapın yol, kazı, dolgu, stabilize alt temel inşaatının yapımına hemen başlandı. İkinci Etaptaki **HAVELSAN** tesislerinin tamamlanması ve faaliyete biran önce geçmesi için öncelik bu alandaki alt yapı çalışmalarına verildi. II.



Etapta 1 milyon 400 bin m<sup>3</sup> hafriyat, 100 bin m<sup>3</sup> dolgu, 284 bin m<sup>3</sup> taş dolgu yapılacak. Çalışmaların işe başladığı tarihten itibaren 300 gün içinde tamamlanması gerekiyor.

I. Etapında çalışmaları tam yol devam ediyor. Bu bölgede açılacak yeni yolların alt temel, alt yapı ve üst yapı çalışmalarına da başlandı.

I. Etapta yapılacak çalışmalarla 70 bin m<sup>3</sup> hafriyat yapılacak, 20 bin ton alt temel malzemesi serilecek ve 27 bin ton asfalt dökülecek. Bu çalışmaların tümü 180 günde tamamlanacak.



# Platformun çalışmaları tam yol.

**B**aşkent OSB'nin de aralarında bulunduğu bazı OSB'lerin, görüş alış-verişinde bulunmak, işbirliğini geliştirmek ve Organize Sanayi Bölgeleri Yasa Tasarısı Taslağı ile ilgili görüş oluşturmak amacıyla oluşturdukları Ortak Platform, çalışmalarını ara vermeksizin sürdürüyor.

Yaklaşık iki yıldır, belli periyotlarla her seferinde bir organize sanayi bölgesinin ev sahipliğinde toplanan Ortak Platform son toplantısını Kuşadası'nda yaptı. İzmir Atatürk Organize Sanayi Bölgesi'nin ev sahipliğindeki toplantıda, OSB'lerin, bölgeleriyle ilgili karşılıklı görüş teatisinde bulundular ve Organize Sanayi Bölgeleri Yasa Tasarısı'nın son durumunu değer-



lendirdiler. OSB temsilcileri, yasa taslağının öneri ve eleştiriler doğrultusunda yeniden düzenlenmesinden duydukları memnuniyeti ifade ettiler, ancak var olan bazı eksikliklerin gider-

ilmesini talep ettiler.

Kuşadası'nda yapılan son toplantıda **Başkent OSB**'yi Başkanvekili **Cavat Kömürcü** ile Yönetim Kurulu Üyesi **Burhan Akkoç** temsil ettiler.

# Bölgemize tarihi müze

Sakarya Meydan Savaşı'nda ulaştırma ve lojistik merkezi olarak kullanılan **Başkent OSB**'nin bitişiğindeki Malıköy tren istasyonu tesisleri müze oldu.

Genelkurmay Başkanı Orgeneral **Yaşar Büyükanıt** ile Ulaştırma Bakanı **Binali Yıldırım**'ın yaptığı açılışa, Başkanvekili **Cavat Kömürcü** Başkanlığı'ndaki **Başkent OSB** heyeti de katıldı.

**B**aşkent OSB'nin de sınırları içinde bulunduğu Malıköy tarihi bir gün yaşadı.

Sakarya Meydan Savaşı'nda ulaştırma merkezi olarak kullanılan Malıköy tren istasyonu müze oldu. Genelkurmay Başkanı Orgeneral **Yaşar Büyükanıt** ile Ulaştırma Bakanı **Binali Yıldırım**'ın yaptığı açılışa, **Başkent OSB**'den de geniş katılım oldu.

## Malıköy'ün savaştaki rolü

Genelkurmay Başkanı Orgeneral **Yaşar Büyükanıt**, Malıköy tren ista-

yonunun Sakarya Meydan Savaşı'nda önemli rol oynadığını söyledi. Savaşın yapıldığı Duatepe'ye kara yoluyla 44 kilometre, kuş uçuşu 35 kilometre olan Malıköy'ün lojistik merkezi olarak kullanıldığını anlatan Orgeneral **Büyükanıt**, Sakarya Meydan Savaşı'nın kazanılmasında şehitlerin, gazilerin kahramanlıklarının göz ardı edilemeyeceğini, bunun yanında bu zaferin arkasındaki en önemli hususun Ankara ile Polatlı arasındaki demiryolu olduğunu söyledi. Orgeneral **Büyükanıt**, 'Dola-

yısıyla o zamanki demiryolcular da o savaşın birer kahramanıdır" dedi.

Orgeneral **Büyükanıt** şöyle konuştu:

"Atatürk bu millete bir ruh vermiştir, bir inanç vermiştir, bir ülke vadetmiştir. İşte Malıköy burada o fonksiyonu yerine getirmiştir." Malıköy'ün aynı zamanda yaralıların tedavi edildiği yer olduğunu, iki uçaktan oluşan keşif maksatlı filonun da burada konuşlandığını ifade eden Orgeneral **Büyükanıt**, konuşmasını şöyle sürdürdü:

"Ankara, Malıköy, Duatepe... Duatepe bölgesinde görsel olarak Sakarya Meydan Savaşı'nı anlatan modern bir müze yapılacak. Ağustos ayının ilk haftasında Zafertepe'nin hemen yanında demir yolu tünelinin üstünde 40 metre boyunda bir Mehmetçik heykeli batıya karşı 'dur' diyecek. Bunlar tamamlandığında hayalim, gençlerimizin Ankara'dan buharlı trenlere binip buralara gelmeleri, buralarda hatıraları paylaşım bilinçlenmeleri."

## Malıköy önemli merkez olacak

Ulaştırma Bakanı **Binali Yıldırım**, Ankara-İstanbul, Ankara-Konya demir yollarının inşasının devam ettiğini, Ankara-İzmir demir yolunun da yapımına yakında başlanacağını işaret ederek, "Malıköy-Polatlı, hızlı demir yolu hatlarının ayırım noktası haline gelecek" dedi. **Yıldırım** şöyle konuştu:

"Bu alan, bir yandan tarihe taşınıklık ederken, bir yandan Atatürk'ün bize işaret ettiği çağdaş uygarlık seviyesinin bir gereği olan modern, hızlı demir yollarının merkezi haline gelmektedir; geçmişle geleceği birleştiren ve ülkemizi gelecek asırlara taşıyacak önemli projelerin dönüm noktası haline gelmiştir."







Ulaştırma Bakanı **Yıldırım**, Malköy İstasyonu Müzesi'ni takip edecek Kartaltepe'deki panoramik müze ile birlikte İstiklal Savaşı'nın dönüm noktası mekanların açık müze haline getirileceğini söyledi.

### Müzedede neler var?

Genelkurmay ATASE ve Değerlendirme Başkanı Hava Korgeneral **Ziya Güler** de müzeyle ilgili yapılan çalışmaları anlattı. Tren istasyonunun tarihi dokuya uygun olarak yeniden düzenlendiğini, istasyondaki beş binanın revir, müze, istasyon binası, su kulesi ve ça-

veyi olarak restore edildiğini ifade eden Korgeneral **Güler**, Sakarya Meydan Savaşı şehitlerinin anılarını canlı tutabilmek için bir de şe-

hitlik anıtının yapıldığını söyledi.

Müzedede sergilenen obüs toplarının, dönemin askeri teçhizat ve kıyafetlerinin Kara Kuvvetleri Komutan-







lığı'nca karşılandığını dile getiren Korgeneral **Güler**, cephe tayyare bölüğünü temsilen bir pist yapıldığını ve burada sergilenen o günkü 2 uçağın benzerlerinin Hava Kuvvetleri Komutanlığı tarafından yapılarak müzeye bağışlandığını anlattı.

### Nostalji tren seferleri

TCDD Genel Müdürü **Süleyman Karaman** da Malıköy Tren İstasyonu'nun Türk milletinin kaderini etkileyen stratejik bir yer olduğunu belirterek, Sakarya Meydan Savaşı'nda tren istasyonunun aynı zamanda revir, askeri mühimmat, lojistik ve uçak merkezi olarak hizmet verdiğini belirtti. Karaman, Sakarya Meydan Muharebesi'nin geçtiği yerlerin müze haline getirilmesi projesi kapsamında TCDD olarak buraya nostaljik tren seferleri düzenlemeyi planladıklarını bildirdi.

### Törene katılanlar

Konuşmalardan sonra **Büyükkanıt** ve **Yıldırım** birlikte müzeyi açtılar. Açılış törenine, Milli Savunma Bakanı **Vecdi Gönül**, Kara Kuvvetleri Komutanı Orgeneral **İlker Başbuğ**, Deniz Kuvvetleri Komutanı Ormiral **Metin Ataç**, Hava Kuvvetleri Komutanı Orgeneral **Aydoğan Babaoğlu**, Jandarma Genel Komutanı Orgeneral **Işık Koşaner**, çok sayıda general, subay ve vatanında katıldı.

### Başkent OSB de katıldı

**Başkent OSB** yöneticileri de müze açılış tö-



reninde hazır bulundular. Törene davet edilen Başkent OSB'yi, Başkan **Şadi Türk**'ün Ankara dışında olması nedeniyle Başkanvekili **Cevat Kömürcü** başkanlığında bir heyet temsil etti. **Başkent OSB** heyetinde yönetim kurulu üyeleri **Mehmet Ergin** ve Bölge Müdürü **Nabi Üner** yer aldı. Törene **Başkent OSB** çalışanları da katıldı.

### Başkent OSB işletecek

Açılış yapılan müzenin işletmesinin **Başkent OSB** tarafından yapılması planlanıyor. **Başkent OSB** yönetiminin ziyarette bulunduğu TCDD Genel Müdürü **Süleyman Karaman** müzeyle ilgili yapılan çalışmalar hakkında bilgi verirken, işletiminin **Başkent OSB** 'ye verileceğini söylemişti. **Başkent OSB** yönetimi de öneriye sıcak bakmıştı.

# “Kurtuluş”un Ulaşım ve Lojistik Merkezi’nden 21.Yüzyılın Lojistik Merkezine

Av. Abidin ŞAHİN \*

**M**alıköy Köyü bile bilmezdi, böylesine tarihsel ve önemli olduğunu... **Başkent OSB** gelinceye değin. Artık bundan böyle Malıköy köy olmayacak, Başkent yeni bir metropole, özgün bir sanayi kentine kavuşmuş olacaktır.

**Başkent OSB**’nin on yedi yıl önceki yer seçiminde duyarlılık gösterilen etkenlerden ikisi; tarım arazisi olmamak, DDY güzergahında olmaktır.

**Başkent OSB** yöneticilerinin misyonu, kurumun misyonu olmakla kalmadı, Başkent’in-Anadolu’nun misyonu oldu. Yazacağımız **Başkent OSB** tarihinde bunlar ayrıntılarıyla anlatılacaktır.

**Başkent OSB** daha başlangıçta taşı-toprağı, dereyi-tepeyi, yapıyı-üretimi... planlarken-projelendirirken günü değil, üç yıl-beş yıl sonrası değil, 50 yıl- 100 yıl- 1000 yıl sonrası, kısaca uzak geleceği planladı. Ona dair öngörülerde bulundu...

Sayın Genelkurmay Başkanı Orgeneral **Yaşar Büyükanıt** Malıköy’de kurulan “**Kurtuluş Savaşında Demir Yolları ve Malıköy İstasyon Müzesi**” açılışında söylediği; “Atatürk bu millete bir ruh vermiştir, bir inanç vermiştir, bir ülke vaatmiştir. İşte Malıköy burada, o fonksiyonu yerine getirmiştir... Yaralılar burada tedavi edilmiş, ...Keşif maksatlı uçaklar burada konuşlanmış. ...Malıköy istasyonu lojistik merkezi olarak kullanılmıştır...” saptamasından hareketle bir tarih, bir ufuk turu atarak bugünkü Malıköy’e geldiğimizde görünen manzara tarihi köklerine uygun, geleceği kucaklayacak ve bağrında yaşatacak görünüm arz etmektedir.

On yedi yıl önce **Başkent OSB**; “Burası Ankara’nın Sanayi çanağı, **Başkent OSB**, geleceğin sanayi kenti olacak... diyerek planın olmazsa olmazları arasına DDY güzergahında, ulusal olmaktan ötede uluslararası işlev görece lojistik merkezini planladı... DDY ile yapılan görüşmeler ve öngörülen çalışmalar oldukça verimli geçmiştir. **Başkent OSB**’nin evrensel boyutta planladığı lojistik merkezi en kısa sürede hayata geçirmek için Sayın Ulaştırma Bakanı, Sayın DDY Genel Müdürü başta olmak üzere ilgili kamu kurum ve kuruluşların Sayın Yöneticilerinin içtenlikli, ufuklu ve kesintisiz desteklerine ihtiyaç vardır. İhtiyacın gereğinin yerine getirilmesi, Başkent OSB’ den öte Başkent Ankara’nın, İç Anadolu’nun ve Türkiye Sanayisinin önemli bir gereksinimini karşılayacaktır.

**Başkent OSB lojistik merkezi öyle bir merkez olacak ki, Asya’ya, Kafkasları, Ortadoğu’yu, Avrupa’ya; Avrupa’ya ve İpek Yolu’nu deniz aşırı ülkelere bağlayacaktır.** Binlerce yıl hizmet verecek kalıcı bir merkez oluşacaktır. Tarih yeniden canlanacak, kervanların yerini demiryol katarları alacaktır. Proje, Türkiye’de ve Dünya’da yeniden canlandırılmak isteyen demiryolu perspektifine de denk düşmektedir. Ulaştırma Bakanı Sayın Binali Yıldırım’ın değişimi ile; geçmişle geleceği birleştiren ve ülkemizi gelecek asırlara taşıyacak önemli projelerin dönüm noktası haline gelmiştir.

**HAVELSAN Genel Müdürü**

Sayın **Faruk Yarman Başkent OSB** ile **HAVELSAN** arasında imzalanan protokolün imza töreninde; “Tarih ancak ileriye görebilenlerin yazacağı bir şeydir...” diyerek evrensel bir gerçeğin altını çiziyor. Bugüne değin Türkiye’nin kentlerini, sanayi merkezlerini planlayanların önemli bir kesimi azıcık öngörülü, ufuklu, toplumsal yarar ve gelecek kuşaklar öncelikli olabilselerdi, tarihin dönen tekerleğindeki yerimiz ve güzelim ülkemiz çok farklı bir noktada olurdu. Yıkıp yakmaktan, yok ederek terk edip gitmekten, dünü elbirliğiyle toprağa gömmekten, çirkinliklerle yaşamaktan, umudu ve uzakları gözlemekten... bıktık-yorduk!..

**Başkent OSB** ve OSB’nin lojistik merkezi, “**yorulduk artık**” diyenlerin yorgunluk attığı, yeniden pozitif enerjiyle yüklendiği, üretme azminin yeniden şahlandığı, dünya ölçeğinde, “**biz de varız**” diyenlerin başının dik durduğu merkez olacak. Diğer deyişle **Başkent OSB** sadece üretimin yüklendiği değil, topluma ve sanayiciye moral değerlerin aşılandığı ve yüklendiği bir merkezi inşa etme çabasıdır.

**Sayın Genelkurmay Başkanım!..**

Kurtuluş Savaşı’nın, Sakarya Savaşları’nın lojistik merkezini doğru bir kararla müze yaptınız. Sizlere ve çalışma arkadaşlarınıza minnettarız... Unutulmasın ki müzenin yanı başında dünyanın ve Türkiye’nin binlerce yıllık geleceğine hizmet edecek, üretim yapacak, yeni merkezleri oluşturacak Türkiye Cumhuriyeti yurttaşları var, sanayicileri var. Anıt heykellerini yerleştirdiğiniz istasyondaki askerlerin torunları, mühimmat üreten anaların bebeleri, keşif yaparken şehit düşen küçücük uçakların pilotlarının çocukları... bozkıra atılan çekirdeği toprakta çürütmedi, çürütmeyecek... **Başkent OSB**’nin ve diğer kurum ve kuruluşlardaki yatırımcıların, Türkiye Cumhuriyeti’ndeki yurttaşların vizyonu ve misyonu üretimin şaha kalkmasını sağlayacaktır. **Başkent OSB**’nin ikinci etabı, Savunma Sanayi Özel Bölgesi olarak tahsis edilmiştir. Cumhuriyetin Kuruluş döneminin önde gelen sanayi merkezlerinden Ankara’nın savunma sanayi alanındaki kurum ve kuruluşlarından önemli bir kesiminin bu bölgede konuşulması temel beklentimizdir. **Başkent OSB** beklentisinin ülke yararına da denk düştüğü inancındayız.

**Sayın DDY Genel Müdürüm,**

Biz **Başkent OSB** olarak yapılması gerekenlere yıllar önce başladık ve gerçekleşmesini sağlamak amacıyla hızımızı kesmeden devam ediyoruz. Lojistik merkezin faaliyete geçirilmesi Kurumunuzun destek ve katkılarıyla gerçekleşecektir. Ankara’nın ve **Başkent OSB**’nin sanayicileri verilmesi gereken desteğin eksiksiz verileceğine inanmaktadırlar. İhtiyaç; **Başkent OSB**’nin değil, Ankara’nın ve Türkiye’nin ihtiyacıdır.

Daha ne güzel yüzyıllar göreceğiz bu güzel topraklar üstünde. Demir raylar boyunca işleyen makinelerin çarkları üstünde... Yeter ki doğru ve kalıcı projelere destek olması gerekenler geç kalmassın!..

\* **Başkent OSB Hukuk Danışmanı**





# Genel Kurulumuzu

Türk: “**Temel ilkemiz şeffaflık**”

Tüm kararların oy birliği ile alındığı Genel Kurul'da Başkan **Türk**, katılımcılardan **Başkent OSB**'nin öncülüğünde kurulan kuruluşlarda yer alarak dayanışma içinde olmalarını istedi.

**B**aşkent OSB, IV. Genel Kurulu'nu da gerçekleştirerek katılımcılık ve şeffaflığa verdiği önemi bir kez daha ortaya koydu.

Katılımcılarımızdan Tamer Mühendislik'te 21 Haziran 2008 tarihinde yapılan IV. Genel Kurul, saygı duruşu ve İstiklal Marşı'nın okunmasıyla başladı. Ardında oy birliğiyle Divan Başkanlığı **Mahir Baykam**, üyeliklere ise **Ahmet Kocaadam** ile **Türel Poyraz** seçildiler. Divan Başkanı **Mahir Baykam**, Başkent OSB'nin yasal zorunluluk olmadan genel kurulunu yapan ilk OSB olmasına dikkat çekerek, **Başkent OSB**'nin katılımcı ve şeffaf yönetim anlayışının herkese örnek olmasını diledi.

**Başkent OSB**'nin Başkanı **Şadi Türk** de, “Temel ilkemiz yönetimde şeffaflıktır” dedi.

**Başkent OSB**'nin kurulduğu günden beri bütün genel kurullarını hep “aynı heyecan” içinde, geniş bir katılımı gerçekleştirdiğini söyleyen **Türk**, “Sizlerin de desteğiyle daha demokratik ortamda daha şeffaf ve daha demokratik bir yönetim gerçekleştirdik” dedi.

Seçimle iş başına gelen yönetimlerin, kendilerini seçmiş olanlara hesap vermenin sorumluluğu içinde görevlerini yerlerine getirdiklerini ifade eden **Başkent OSB** Başkanı **Şadi Türk**, “İnşallah tüm OSB'ler, bir gün bizler gibi genel kurullarını tüm katılımcılarıyla yapar ve sağlıklı bir yönetim şekline ulaşırlar” diye konuştu.

## “Kendimizden söz ettiriyoruz”

**Şadi Türk**, **Başkent OSB**'nin her geçen gün kendinden daha çok söz ettirdiğini, yaptıkları çalışmaların sadece Ankara'da değil Türkiye'de ilgiyle izlendiğini söyledi. Bunu yönetimdeki tüm arkadaşların çabalarıyla gerçekleştiğini anlatan **Türk** konuşmasını, “Onlara teşekkürlerimi beyan etmek istiyorum” diye sürdürdü.





# yaptık

## “Yaz boza çevirmedik”

Bölgede yapılan tüm işleri iyi planlayarak bir seferde yapmak için uğraştıklarını, kaynakları doğru kullanmak için çabaladıklarını belirten **Şadi Türk**, “Bölgemizi yaz boza çevirmedik” dedi.

Türk, II. Etabın alınmasının 15 yıl önce planladıklarını, II. Etabın alınmasıyla, bölgenin genel projesinin yeniden hazırlandığını anlattı. Kentsel merkezin iki etap arasında Ankara Çayı'nın iki yanına alınmasıyla I. Etapta 636.200 m<sup>2</sup> sanayi parseli kazanıldığını ifade eden **Türk**, “Bu doğal olarak katılımcılarımıza ve bölgemize büyük bir kaynak sağlayacak” diye konuştu.

## “İnsana yaraşır bir kent”

**Başkent OSB**'yi klasik organize sanayi bölgeleri anlayışıyla “sadece sanayi parseli” olarak görmediklerini ifade eden **Türk**, konuşmasını şöyle sürdürdü:

“Sanayinin uygar bir ülkeye yakışır olması için çalışan insanların sosyal konularına da, eğitsel konularına da zaman ayıracakları biçimde planlanması gerekir. Diğer bölgelerde olduğu gibi ne kadar arsamız varsa o kadar sanayi parselimiz olsun mantığında değiliz. Sanayici arkadaşlarımızın ve çalışan arkadaşlarımızın daha uygar bir ortamda çalışabilmesini sağlayacak bir kentsel tasarım yaptık.”

## “Gazi kim verecek?”

I. Etapta tüm alt yapı çalışmalarının bitirildiğini belirten **Şadi Türk**, “Doğalgaz ile ilgili çalışmaları da tamamladık. Ancak şimdi Başkentgaz, **BOTAŞ** ve **EPDK** arasında yaşanan yetki kargaşası yüzünden bağlanamıyor” diyerek bu konudaki sıkıntuyu ifade etti.

## “DDY ile Protokol aşamasındayız”

**Şadi Türk**, **Başkent OSB** ile Devlet Demir Yolları arasında, demir yoluna yakın bölgede gümrükleme istasyonu kurulması amacıyla yapı-







**Başkent OSB Başkanı Şadi Türk,** yaklaşık iki saat süren konuşmasında, katılımcılara bölge ile ilgili çalışmalarını ve öngörülerini ayrıntılı olarak anlattı.

lan çalışmalarının bir protokol çerçevesinde imzalama aşamasına geldiğini söyledi. Limanı olmayan Ankara'da bölgemizi avantajlı kılmak, demir yollarından en iyi şekilde yararlanmak istediklerini anlatan **Başkent OSB Başkanı Türk**, "Yükleme, boşaltma ve gümrükleme istasyonumuzla ilgili çalışmalar, düşündüğümüzden daha kapsamlı bir boyuta ulaşıyor" dedi.

### **Yol sorunu**

**Şadi Türk**, büyük çabalarına karşın Eskişehir Yolu'nu bölgemize bağlayan yolu yaptıramadıklarını söyledi ve "Kamudan yapmakla görevli olduğu bu yolu yapmasını beklemek bizim en doğal hakkımızdır" dedi.

### **Bölge Müdürlüğü'nün özverisi**

Bölge Müdürlüğü'nün ikisi bekçi toplam 25 personelle bütün çalışmaları gerçekleştirdiğini söyleyen **Başkent OSB Başkanı**, "Diğer OSB'lere bakarsanız 100'ün altında personeli olan yok. Aynı anda bölgemizin hem yatırım, hem planlama, hem işletme yaptığını düşünürsek, bu 25 arkadaşımızın ne kadar cansiparane çalıştıklarını takdirlerinize bırakıyorum. Yapmış oldukları özverili çalışmalar-

dan dolayı bu arkadaşlarımıza teşekkür ediyorum" dedi.

### **"Dayanışma içinde olalım"**

**Türk**, **Başkent OSB**'nin baştan beri ilke edindiği gibi kendi ihtiyaçları doğrultusunda, yan kuruluşlarını oluşturduğunu, bu kuruluşların aktiviteleriyle de yavaş yavaş kökleşmeye başladıklarını anlattı. Buna, örnek olarak Başkent Enerji Elektrik Üretim ve Madencilik A.Ş. ve Başkent Yatırım İşletimi İnşaat Emlak Taşımacılık ve Madencilik A.Ş.'yi, Başkent Konut Yapı Kooperatifi ile Başkent Sanayiciler Derneği'ni gösteren **Şadi Türk**, "Buradaki bütünlüğümüzün bu kurumlarda da devam ettirmemiz lazım. Bu, oluşmaya başlayan **Başkent OSB** ruhunun gelişmesinde büyük fayda sağlayacaktır" dedi.

### **"Kaynaklarımızı kullanacağız"**

**Başkent OSB Başkanı Türk**, yönetim anlayışları gereği bölgeye yapılacak yatırımların katılımcıların katkılarından çok, bölgedeki kaynakları kullanarak gerçekleştirmek istediklerini söyledi.

### **Müjdeli Haber**

II. Eapta çok özellikli bir çalış-

maya imza attıklarını belirten **Türk**, burada klasik organize sanayi bölgelerinden farklı olarak yeni bir projeyi gerçekleştirdiklerini anlattı. II. Etabı yüksek teknoloji gerektiren savunma sanayine tahsis ettiklerini anlatan **Şadi Türk**, bu çerçevede orada ilk yatırımı **HAVELSAN**'ın yapacağını anlattı.

### **"Katılımcıya artı değer"**

Tüm bu çalışmalarını katılımcılara artı değer yaratmak ve katılımcılara daha üst düzey teknoloji üreten firmalarla işbirliği yapma olanağı sağlamak amacıyla yaptıklarını ifade eden **Türk**, "**Başkent OSB**'yi savunma sanayinin kalbi haline getireceğiz. Bu çalışma, bölgemizin ciddi anlamda dikkati çekmesini sağlayacaktır" dedi.

### **"Taklitçi değiliz, tasarlıyoruz"**

**Başkent OSB Başkanı Türk**, kentsel alan içinde yapılacak tesislerin arasında Başkent Üniversitesi'nin yer almasını "Popülizm" olarak değerlendiren bir katılımcıya yanıt verirken, "Biz taklitçi değiliz, tasarlıyoruz. Biz modayı takip etmiyoruz. Bizim tasarladığımızı, başkaları örnek alıyor" dedi.



# Başkent OSB'ye Medya ilgisi...

**KobiEFOR Dergisi**, Bölge Müdürü **Nabi Üner** ile yaptığı söyleşide Türkiye'nin 9. Büyük OSB'si olarak değerlendirdiği **Başkent OSB**'nin Ankara'yı "sanayinin de başkenti yapacağı"nı yazdı.

**Üner**'den yatırımcılara: "Bölgemiz yatırıma hazır, geldiğiniz gün temel atarsınız!"

**B**aşkent OSB'ye medyanın ilgisi devam ediyor. Çeşitli ulusal ve yerel medya kuruluşlarından sonra **KobiEFOR Dergisi** de bölgemizle ilgili ayrıntılı bir haber yaptı.

**Başkent OSB** Bölge Müdürü **Nabi Üner** ile söyleşi yapan dergi, Türkiye'nin 9. Büyük OSB'si olarak değerlendirdiği **Başkent OSB**'nin Ankara'yı "sanayinin de başkenti yapacağı"nı yazdı.

**Başkent OSB** Bölge Müdürü **Nabi Üner**, Dergi aracılığıyla, alt yapısı tamamlanan bölgemize, sanayicileri yatırım yapmaya çağırıyor.

**Üner**, dergide geniş yer alan söyleşide **Başkent OSB**'nin konumunu, kurulduğu günden bugüne yaptığı çalışmalarını, diğer bölgelerle karşılaştırmasını yaptı ve "**Başkent OSB**'nin temelleri, 1990'ların başında daha henüz kimsenin aklında Ankara Temelli'de sanayi düşüncesi yokken atıldı" dedi. **Başkent OSB**'nin Sanayici ve İş adamları ve İşyeri Yapı Kooperatifi (SİTİYAK) adıyla kurulduğunu, 2001 yılında Sanayi Bakanlığı'na başvurarak Organize Sanayi Bölgesi olduğunu belirten **Nabi Üner**, çevreye de önem verdiklerini vurguladı. **Üner**, "Toplam 9.343.672 m<sup>2</sup> olan **Başkent OSB**'nin %67'sinin sanayi parseline, %33'lük kısmı ise yeşil alan, sosyal tesisler, spor alanları, teknik öğretim ve teknik altyapı alanlarına ayrıldı" dedi.

Birinci etapta 534, ikinci etapta 231 parsel olmak üzere toplam 765 parselin sanayicilere ayrıldığını, 41 fabrikanın üretime geçtiğini, inşaat halinde ise 60 fabrikanın bulun-

duğunu kaydeden **Üner**, "Parsellerin %87'si sanayicilerimize tahsis edilmiş, az bir alan tahsis edilmek üzere bekletilmektedir" diye konuştu.

**Nabi Üner**, yatırımcıların bölgeye yatırım kararı aldıklarında, müracaatları halinde hemen temel atabildiklerini, organize sanayi bölgelerine yasa ile tanınan tüm avantajların katılımcılara sağlandığını, ruhsatlara kadar bütün işlemlerin bölgede çözüldüğünü ifade etti.

Bölgeye yabancıların da ilgi gösterdiğini, kurulu fabrikalardan dört tanesinin yabancı sermaye ortaklığı olduğunu bildiren **Üner**, şöyle devam etti:

"Ziyaretimize veya bölgemizi incelemeye gelen firmalarla yapılan görüşmelerde yurt dışı bağlantılarının ve ortaklıklarının olduğu gözlenmektedir. Katılımcılarımızdan bir-

kaç tanesi tamamen yurt dışı ile bağlantılı olup, üretimlerinin tamamını dış pazara yollamaktadır."

## 3000 kişi çalışıyor

**Başkent OSB** Bölge Müdürü **Üner**, 765 sanayi parselinde inşa edilecek fabrikaların tamamlanmasıyla 100.000 kişiye istihdam sağlanacağını söyledi. Halen faaliyette olan 41 fabrikada 3000 kişinin çalıştığını belirten **Nabi Üner**, bu sayının, devam etmekte olan fabrikaların bu yıl tamamlanmasıyla daha da artacağını söyledi.

## Devlet destek vermiyor

Bölgenin gelişimi için gerekli koşulların oluşmasına karşın devletin gerekli desteği sağlamaması nedeniyle istenilen sıçramanın yapılmadığını söyleyen **Üner**, "Organize Sanayi Bölgemiz bu güne kadar bir tek kuruluş dahi devletten yardım, kredi veya hibe almamış, katılımcılarımızda tamamen kendi imkanları ile kendi fabrikalarını kurmuştur. Teşvik nedir bilmemekteyiz" dedi.

**Üner**, bölgelerinde gerek inşa aşamasında gerek faaliyette olan fabrika sayısı hızla arttığı bir dönemde meydana gelen ekonomik sıkıntıların hız kestiğini ifade etti.



Başkent OSB Bölge  
Müdürü Nabi Üner.

Bu iki sayfa dubledir  
12 sayfa



Bu iki sayfa dubledir  
13 sayfa



# İlk kazma HAVELSAN'dan...

Başkent OSB'nin önemli bir bölümü Savunma Sanayi özel alanı ilan edilen II. Etabına, tesis kurmak üzere ilk gelen savunma sanayi ana yüklenici firmalarından HAVELSAN oldu...

**A**nkara sanayisinin lokomotif görevini üstlenen **Başkent OSB**, ilklerin öncüsü olmaya devam ediyor. Türkiye'de ilk kez bir organize sanayi bölgesi içinde Savunma Sanayi ihtisas bölgesine yer veren **Başkent OSB**'ye ilk gelen firma **HAVELSAN** oldu. **HAVELSAN**'ın ardından Türkiye'nin önde gelen diğer savunma sanayi firmalarının art arda **Başkent OSB**'ye gelmesi bekleniyor.

## İmza töreni

**Başkent OSB**'nin de aralarında bulunduğu ODTÜ, Savunma Sanayi Müsteşarlığı, **ASELSAN**, **TAİ**, **HAVELSAN**, **ROKETSAN** ve

**FNSS**'den yetkililerin ve uzmanların katılımıyla oluşturulan "**Savunma Sanayi Özel Çalışma Grubu**"nun iki yıla yakın sürdürdüğü çalışmalar sonunda, yer tahsisi yapılmakla, meyvesini verdi. "**Çalışma Grubu**"nun "**Savunma sanayi tesislerinin Başkent OSB'de toplanması**" önerisi doğrultusunda savunma sanayinin ana yüklenicileri arasında olan **HAVELSAN**, **Başkent OSB**'de yatırım yapan ilk firma oldu. Bu amaçla **Başkent OSB** Bölge Müdürlüğü'nde 3 Temmuz 2008 tarihinde protokol imza töreni yapıldı.

**HAVELSAN**'ı **Başkent OSB**'li yapan protokol, Savunma Sanayi Müsteşarı **Murad Bayar**, ODTÜ

Rektörü Prof. Dr. **Ural Akbulut**, **HAVELSAN** Yönetim Kurulu Başkanı (E) **Korgen**, **Hayrettin Uzun**, Türk Silahlı Kuvvetlerini (TSK) Güçlendirme Vakfı Genel Müdür Yardımcısı (E) Tümğ. **Fikri Gönültaş**, Savunma Sanayi İmalatçıları Derneği (SASAD) Genel Başkan Yardımcısı ve **ASELSAN** Genel Müdürü **Cengiz Ergeneman**, **ASELSAN** İnsan Kaynakları ve Destekleme Hizmetleri Direktörü **Nihat İrkörücü** ve Polatlı Kaymakamı **Hüseyin Eker**'in hazır bulunduğu törende **Başkent OSB** Başkanı **Şadi Türk** ile **HAVELSAN** Genel Müdürü **Faruk Yarman** tarafından imzalandı.



## Kamuya görev düşüyor

İmza töreninde ilk konuşmayı yapan **Başkent OSB** Başkanı **Şadi Türk**, **Başkent OSB**'nin kuruluşundan bu yana yaşadığı gelişmeleri anlattı. **Başkent OSB**'nin hep farklı bir anlayış sergilediğini, o nedenle II. Etapı, klasik organize sanayi bölgelerinden farklı planladıklarını anlatan **Türk**, "Amacımız Ankara sanayisinin, dolayısıyla Türkiye sanayisinin gereksinim duyduğu savunma sanayi ihtisas bölgesini oluşturmaktır" dedi. **Başkent OSB** Başkanı, bu arayışları çerçevesinde **ODTÜ** ile bir protokol imzaladıklarını söyledi. **ODTÜ**'nün de önerisiyle savunma sanayinin başta Ankara olmak üzere Orta Anadolu'da oluşması görüşü nedeniyle II. Etapı teknolojik ürün üreten savunma sanayiye tahsis etmeye karar verdiklerini ifade eden **Türk**, **Başkent OSB**'nin de aralarında bulunduğu **ODTÜ**, Savunma Sanayi Müsteşarlığı, **ASELSAN**, **TAİ**, **HAVELSAN**, **ROKETSAN** ve **FNSS**'den uzmanların katılımıyla oluşturulan Savunma Sanayi Özel Çalışma Grubu'nun iki yıla yakın sürdürdüğü çalışmalar sonunda savunma sanayiye yönelik üretim yapan firmaların kümelene şeklinde bir arada **Başkent OSB**'de toplanmasının uygun olacağı görüşünde birleştiklerini belirtti. Savunma Sanayi Özel Çalışma Grubu'nun çalışmalarını kapsayan detaylı bir rapor hazırlamalarının ardından savun-



**Başkan Şadi Türk ODTÜ Rektörü Prof. Dr. Ural Akbulut'a Başkent OSB'ye katkılarından dolayı plaket verdi.**

ma sanayinin ana üreticisi konumundaki firmalarla görüşmelere başladıklarını belirten **Türk**, "İlk gelen **HAVELSAN** oldu. Kendilerine teşekkür ediyorum. İnşallah, halen görüşmelerimizi sürdürdüğümüz başta **ASELSAN** olmak üzere diğer savunma sanayi firmalarımız da gelir, hem bölgemizi hem de Ankara'mızı hep birlikte savunma sanayinin başkenti yaparız" dedi.

I. Etapın alt yapısını kamudan bir kuruluş almadan yaptıklarını, II. Etapın alt yapısına başladıklarını

belirten **Türk**, konuşmasını şöyle sürdürdü:

"Devlete düşen görevler vardır. Buraya gelip savunma sanayimizin gelişmesi için mücadele veren yatırımcılarımıza kamunun destek vermesi lazım. Savunma Sanayi Müsteşarımız bu konuda gerekli desteği veriyor. İlgili diğer kurumların da üzerlerine düşeni yapacaklarını umuyorum."

## "Küçük adımlar, büyük adımlara dönüşecek"

**HAVELSAN** Genel Müdürü **Faruk Yarman** da imza töreninde yaptığı konuşmada, protokolün imzalanmasıyla yatırım için küçük bir adım attıklarını, ancak bu adımların ileride büyük adımlara dönüşeceğinden kuşku duymadığını söyledi. Savunma sanayinin gelişmesinde **Başkent OSB** ile aynı düşünceleri paylaştıklarını anlatan **Yarman**, "**Başkent OSB**'de olmak, burada savunma sanayiinde ilk olmak bizim için onur vesilesidir" dedi. **Başkent OSB**'nin savunma sanayiine nitelikli güç katacağına inandığını, bu nedenle savunma sanayi alanında yatırım yapan ilk ana yüklenici firma olmakta tereddüt göstermediklerini belirten **HAVELSAN** Genel Müdürü **Faruk Yarman**, Tarih ancak ileriye görebilenlerin yazacağı bir şeydir. "Belki risk aldığımız düşünülebilir, ancak riski fırsatlara dönüştürüp ba-



**Şadi Türk HAVELSAN Genel Müdürü Faruk Yarman'a protokolün imzalanmasından sonra plaketini sunarken.**

**Başkent OSB Başkanı Şadi Türk HAVELSAN Yönetim Kurulu Başkanı (E) Korgen. Hayrettin Uzun'a plaket verirken.**



şarıya çevirmek de bizim görevimizdir. Hayal kurmuyorum gelecekle ilgili düşüncelerimi söylüyorum. **Lütfen bu bölgeyi iyi izleyin...** Bu bölge yatırımlar açısından 20 yıl sonra tanınmaz hale gelecektir.” dedi.

**HAVELSAN** hakkında bilgi veren **Yarman**, Savunma ve bilişim teknolojileri alanında global çözümler sunan bir bilişim ve sistem şirketi olduklarını, kendilerini CAISR, Anayurt Güvenliği, Simülasyon ve Eğitim Simülatörleri ve Bilgi Yönetim Sistemlerinde geliştirdiklerini söyledi. Bu alanda tek üretici ana firma olmalarına karşın, stratejilerinin aynı alanda üretim yapan yan sanayi firmalarıyla işbirliği yapmak olduğunu ifade eden **Faruk Yarman**, “Bilişimin tek firma tarafından yapılması risklidir. O nedenle üretimi yan sanayi ile birlikte yapmak daha doğru olur” dedi. Bu anlayışla, bu bölgede diğer firmalarla birlikte işbirliği yapacaklarını anlatan **Yarman**, “İnşallah burada omuz omuza daha da büyüyeceğiz.. Gözden irak gönüle yakın bir köşede projemizi gerçekleştireceğiz. Bugün burada attığımız küçük adımların büyük adımların öncüsü olacağına inanıyorum” diye konuştu.

### **“Yan sanayiye önem veriyoruz”**

Savunma Sanayi Müsteşarı

**Murad Bayar**, **Başkent OSB**'nin de aralarında bulunduğu kurum ve kuruluşların savunma sanayiye dönük çalışmalarını takdirle karşıladığını bildirdi. Savunma sanayiinde ulusal sanayinin payının artırılmasının önemine değinen **Bayar**, savunma sanayinin başta Ankara olmak üzere bölge

ağırlıklı 14 kentte yoğunlaştığını söyledi. Savunma Sanayi Müsteşarı **Murad Bayar**, savunma sanayinde yan sanayiye çok önem verdiklerini ve yan sanayinin ana yüklenici konumundaki firmalarca desteklenmeleri ve yönlendirmeleri gerektiğini vurguladı. **ODTÜ**'nün savunma sanayi AR-GE çalışmalarına ilaveten **Başkent OSB**'nin de savunma sanayinin kümelenmesi çalışmalarına öncelik vermesinden dolayı memnuniyet duyduklarını ve bunun savunma sanayi bakımından çok önemli bir adım olduğunu ifade etti. Bayar, protokolün **Başkent OSB** ve **HAVELSAN**'a hayırlı olması dileğinde bulundu.

### **“Teknolojik ürün ihraç ederiz”**

**Başkent OSB** ile imzaladığı sanayi-üniversite işbirliği protokolünden sonra bölgede teknolojiye dayalı üretim için büyük çaba sarf eden **ODTÜ**'nün Rektörü Prof. Dr. **Ural Akbulut** yaptığı konuşmada, sanayinin gelişmesinde üniversite-sanayi işbirliğinin yararına dikkat çekti. **ODTÜ**'nün hem Ankara'nın bir üniversitesi, hem de teknik üniversite olması nedeniyle Başkent'in teknolojik gelişimine katkı yapma görevi olduğunu söyleyen Prof. Dr. **Akbulut**, gerekli



**Savunma Sanayi Müsteşarı Murad Bayar plaketini alırken.**



yasal zeminin oluşturulamaması nedeniyle uzun yıllar üniversite-sanayi işbirliğini gerçekleştiremediklerini ancak, Teknoparkların kurulmasına olanak sağlayan yasanın çıkmasından sonra gerekli zeminin oluştuğunu söyledi. ODTÜ Rektörü Prof. Dr. Akbulut, yasanın yürürlüğe girmesinden sonra, bu konuda daha önceden hazırlıkları olması nedeniyle hemen teknoparklarını kurduklarını belirterek, "Bu parklarda çok büyük deneyim kazandık" dedi. Akbulut, ODTÜ'nün teknoparkında Ankara'nın önde gelen sanayi firmaları ile işbirliği yaptıklarını ifade ederek, "Ancak teknoparklarda bir sorun var. Ar-Ge yapıyorsunuz, teknoloji geliştiriyorsunuz, ama üretim yapamıyorsunuz" dedi. Bu sorunun aşılması için öncelikle **Başkent OSB** ile işbirliği protokolü imzaladıklarını, savunma sanayinin ağırlıklı olarak Ankara'da bulunması nedeniyle bu alana yoğunlaşmalarını belirten **Ural Akbulut**, şöyle konuştu:

"Bu konudaki düşüncelerimizi Sayın Savunma Sanayi Müsteşarı ile paylaştık. Bize büyük destek verdiler. Savunma sanayinin önde gelen firmaları ile yaptığımız görüşmeler de olumlu sonuç verdi. Amacımız Ankara'yı bir bilgi ve teknoloji kenti yapmak. Bilgi ve teknoloji üretip ihraç edelim. Daha sonra kazandığımız deneyimi, bilgiyi ve teknolojiyi diğer illerimizdeki üniversitelerle paylaşarak, Türkiye'yi teknoloji ihraç eden bir ülke yapalım."

Savunma sanayinde kümeleşme bozulmadan hem Ar-Ge yapılması, hem de teknoloji üretilmesini isteyen ODTÜ Rektörü Prof. Dr. Akbulut, "Sağ olsun HAVELSAN'ın bu işe büyük katkısı oldu. Bizim teknoparkta patlama yaptı. Başkent OSB'ye gelen ilk ana yüklenici firma olarak İnşallah aynı patlamayı burada da yapacaklar ve diğer savunma sanayi firmalarına da örnek olacaklardır" dedi.

### Katılım geniş oldu

İmza törenine katılım geniş oldu. İmza törenine katılan kurum ve kuruluşlar ile temsilcileri şöyle:

■ **Savunma Sanayi Müsteşarlığı**  
Müsteşar  
**Murad Bayar**

İmza töreninden sonra heyet HAVELSAN'ın yatırım yapacağı alanı gezdi.



Savunma Sanayi Uzmanı  
**Ali İhsan Öztürk**

Teknik Hizmetler Başkanı  
**Ahmet Tokmakçıoğlu**

### ■ TSK Güçlendirme Vakfı

Genel Müdür Yardımcısı (E) Tümğ.  
**Fikri Gönültaş**

### ■ HAVELSAN

Yönetim Kurulu Başkanı (E) Korgen  
**Hayrettin Uzun**  
Genel Müdür  
**Faruk Yarman**

### ■ ODTÜ

Rektör  
Prof. Dr. **Ural Akbulut**  
Biltiler Merkezi Başkanı Prof. Dr.  
**Mustafa İlhan Gökler**

### ■ ASELSAN

Genel Müdür  
**Cengiz Ergeneman**  
İnsan Kaynakları ve Destekleme  
Hizmetleri Direktörü  
**Nihat İrkörücü**  
İnşaat Kontrol Mühendisi  
**Burak Güvenç**

### ■ SASAD

Genel Başkan Yardımcısı  
**Cengiz Ergeneman (ASELSAN)**  
Genel Sekreter  
**Kaya Yazgan**

### Başkent OSB tam kadro

İmza törenine, Başkent OSB yönetiminden de geniş katılım oldu. Başta Başkan **Şadi Türk**, Başkanvekili **Cavat Kömürçü** olmak üzere Yönetim Kurulu üyeleri **Mehmet Ergin**, **Yaşar Alıçlı**, Denetim Kurulu Üyesi **Sırrı Yetkin**, **Başkent OSB** Hukuk Danışmanı Av. **Abidin Şahin** ve Bölge Müdürü **Nabi Üner** imza töreninde hazır bulundular.

Protokolün imzalanmasının ardından törene katılanlar **Başkent OSB**'de incelemede bulundular. HAVELSAN'ın yatırım yapacağı alandaki çalışmalarını yerinde gördüler.

### Plaket verildi

**Başkent OSB** yönetimi yapılan çalışmalarda emeği geçen Savunma Sanayi Müsteşarı **Murad Bayar**'a, HAVELSAN Yönetim Kurulu Başkanı (E) Korgen, **Hayrettin Uzun**'a, HAVELSAN Genel Müdürü **Faruk Yarman**'a ve ODTÜ Rektörü **Ural Akbulut**'a plaket verdi.



# Başkent OSB SAVTEK 2008'e ana sponsor oldu

Başkanvekili Cavat Kömürcü, SAVTEK 2008'de Başkent OSB'yi anlattı, savunma sanayi firmalarını bölgeye yatırıma çağırdı.

**4** Savunma Teknolojileri Kongresi (SAVTEK 2008) ODTÜ'de yapıldı. Başkent OSB, 26-27 Haziran 2008'de iki gün süren kongrenin ana sponsoru oldu. İki günde paralel olarak altı salonda toplam 31 ayrı oturum yapıldı ve bir de panel düzenlendi. Savunma teknolojilerindeki gelişmelerin ele alındığı SAVTEK 2008'de, **Başkent OSB** Başkanvekili **Cavat Kömürcü** de ODTÜ Öğretim Üyelerinden Prof. Dr. **Orhan Yıldırım**'ın yönettiği oturumda bir konuşma yaptı. **Kömürcü**, ilklerin öncüsü olan Başkent OSB'nin, II. Etabında “Savunma Sanayi Özel

**Bölgesi**” oluşturarak bir kez daha farklılığını ortaya koyduğunu söyledi. **Kömürcü**, savunma sanayi firmalarını **Başkent OSB** “Savunma Sanayi Özel Bölgesi”nde yatırım yapmaya çağırdı.

**Cavat Kömürcü**, kendisinden önce konuşan **FNSS** ve **Coşkunöz** firmalarının temsilcilerinin konuşmalarına değinerek, “Benden önce iki firma temsilcisi arkadaşımız, üretimden, pazarlamadan ve yatırımdan söz ettiler, tabi ki bizim organize sanayi bölgesi olarak durumumuz farklı, biz üretim yapmıyoruz, ama yatırım yapacak firmalara alt yapısı hazırlanmış sana-

yi parselleri sunuyoruz” dedi.

**Kömürcü**, **ODTÜ** ile imzalanan üniversite-sanayi işbirliği protokolünün ardından, **Savunma Sanayi Müsteşarlığı**, **ASELSAN**, **HAVELSAN**, **TAİ** ve **FNSS** ile yürüttükleri ve iki yıl süren çalışmaların sonucunda **Başkent OSB**'nin II. Etabında savunma sanayi yatırımları için özel bir alan ayırdıklarını söyledi. Bu çerçevede ilk olarak **HAVELSAN**'ın bölgede yatırım yaptığını anlatan **Cavat Kömürcü** şöyle konuştu:

“Sanayi yatırımları için alt yapısı hazır alanlar önemlidir. **ASELSAN**, **HAVELSAN**, **TAİ**, **FNSS** ve



**Coşkunöz** gibi büyük firmalarımız bile büyük harcamalar gerektiren alt yapı yatırımlarında zorlanıyorlar. Biz bu ihtiyacı dikkate alarak, savunma sanayinde yatırım yapacak ana yüklenici firmalarımızın yanı sıra, alt yapı için olanakları daha sınırlı olan alt yüklenicilere ve yan sanayi üretimi yapan firmalara alt yapıları hazır sanayi parselleri sunuyoruz. Alt yükleniciler için **Başkent OSB** fırsattır.”

**Başkent OSB**'nin kurulduğu günden bu yana gösterdiği gelişmeleri anlatan **Kömürcü**, **Başkent OSB**'yi diğer organize sanayi bölgeleriyle karşılaştırarak, kapsadığı alan açısından 250 OSB arasında dokuzuncu olduğunu, bunun tüm organize sanayi bölgelerinin yüzde 1,5'ne denk geldiğini anlattı. Diğer OSB'lerden farklı olarak kamudan hiçbir destek görmeden alt yapılarını kendi olanaklarıyla yaptıklarını, I. Etapın alt yapısını tamamladıklarını, II. Etapın alt yapısına başladıklarını anlatan **Kömürcü**, enerji alanında da büyük projeleri gerçekleştirmek üzere çalıştıklarını söyledi. **Başkent OSB**'ye sınır olan demir yollarının ulaşımında bölgeye önemli avantaj sağladığını, DDY ile birlikte kurmayı kararlaştırdıkları Lojistik merkezin de önemli bir ayrıcalık olduğunu anlatan **Başkent OSB** Başkanvekili **Kömürcü**, “**Başkent OSB** savunma sanayinin kalbi olacak” dedi. **Kömürcü**, “Şeffaf yönetim anlayışları” gereği yasal zorunluluk olmadığı halde kuruluşundan bugüne kadar genel kurullarını yaptıklarını anlattı.

**Kömürcü**'nün konuşmasını tamamlamasından sonra oturumu yöneten Prof. Dr. **Orhan Yıldırım**, **Başkent OSB** ve **Başkent Ankara**'nın savunma sanayinin kalbi olması dileğinde bulundu ve “Bu proje inşallah yeni ufuklar açar” dedi. **Kömürcü**'nün konuşmacı olarak katıldığı oturuma ilgi büyük oldu. **Başkent OSB** Yönetim Kurulu Üyesi **Mehmet Ergin**, Denetim Kurulu Üyesi **Sırrı Yetkin**, Bölge Müdürü **Nabi Üner** ile **Başkent OSB** çalışanlarının katıldığı oturumda salon tıkabasa doldu.

### SAVTEK Kurumlaştı

Kongrenin bitiminde organizasyonu gerçekleştiren ODTÜ Biltir Merkezi Başkanı Prof. Dr.



**Mustafa İlhan Gökler** yaptığı kapanış konuşmasında, savunma teknolojilerinin gelişimine katkı vermek üzere kısa adı **SAVTEK** olan savunma teknolojileri kongrelerini düzenlediklerini anlattı. İlkini 2001 yılında yaptıkları **SAVTEK**'in bu yıl dördüncüsünü gerçekleştirerek kurumlaştıklarını ifade eden Prof. Dr. **Mustafa İlhan Gökler**, **SAVTEK**'e destek veren tüm kuruluşlara teşekkür etti ve desteklerinin devamını diledi.

### Katılım artıyor

Biltir Merkezi Başkanı Prof. Dr. **Gökler**, bu yıl kongreye katılı-

mın önceki yıllara kıyasla daha da yüksek olduğunu söyledi. Katılımın her yıl artmasının doğru yolda olduklarını gösterdiğini söyleyen Prof. Dr. **Gökler**, oturumlara katılımlar ile ilgili olarak daha önceki kongrelerle karşılaştırmalı rakamlar verdi.

### BAŞKENT OSB'ye plaket

ODTÜ Biltir Merkezi, **SAVTEK**'in Ana sponsor firmaları ile organizasyona katkıda bulunanları plaketle ödüllendirdi. Plaketleri Biltir Merkezi Başkanı Prof. Dr. **Mustafa İlhan Gökler** verdi. **Başkent OSB**'nin plaketini Başkanvekili **Cavat Kömürcü** aldı.



# Başkent OSB'nin ilklerinden: **Dofer**

**Dofer, Başkent OSB'nin ilk göz ağrılarından...**

Başbakan **Recep Tayyip Erdoğan**'ın **Başkent OSB'nin** temeline harç koyduğu 2003 yılının Aralık ayından sonra temel atıp faaliyete geçen ikinci tesis... ilkler arasında olmasından dolayı da çok mutlu...

**Y**ıl 2003... Türkiye 2001 yılında yaşadığı krizin etkisini daha yeni yeni üzerinde atmaya çalıştığı dönem. Sanayicinin, yatırımcının morale ihtiyacı var, maddi olmasa da manevi desteğe. Tam bu sırada **Başkent OSB**, kimsenin yatırıma cesaret edemediği bir dönemde büyük “**Şimdi Yatırım Zamanı**” diyerek Başbakan **Recep Tayyip Erdoğan**'a ilk tuğlayı koydurdu. Daha başka bir ifadeyle elini taşının altına soktu... Katılımcılarını da bir an önce faaliyete geçmeleri için teşvik eden **Başkent OSB**, ilk temel atacaklara “parselini” istediği yerden seçme ayrıcalığı tanıdı ve ilk olarak o yerlerin altyapısını tamamladı. Bu çabalar sonuç verdi, firmalar ardi adına temel atmaya başladı...

İlk gelen firmalardan biri de Dofer Yapı Malzemeleri Sanayi ve Ticaret A.Ş oldu... **Dofer**, MEGA Yem Teknolojiler firmasından sonra **Başkent OSB**'de faaliyete geçen ikinci firma... İnşaatlarda projeye uygun demir üretiyor, Başkent OSB'yi de Ankara'nın “ayrıcalıklı” sanayi bölgesi olması nedeniyle tercih etmiş...

**Dofer** sahibi ve Genel Müdürü **Mustafa Doğan**, o günleri üzerinde uzun yıllar geçmiş hikaye gibi anlatıyor... “Ne yol vardı, ne su vardı, nede elektrik” diyor... Ama her şeyin tüm olumsuzluklara karşın “çok iyi ve hızlı” geliştiğini anlatıyor..

**Mustafa Doğan** ile söyleşimiz soru cevap şeklinde sürdürüyoruz... İşte **Başkent OSB**'nin ilk göz ağrılarında **Dofer**'in sahibi ve Genel Mü-

dürü **Mustafa Doğan**'ın sorumuza yanıtları:

■ **Başkent OSB'deki fabrikanızın temelini ne zaman atınız, ne zaman tamamladınız?**

Biz **Başkent OSB**'ye ilk gelenlerdiniz. 2003 yılında temelimizi attık, yaklaşık dokuz ay sonrada temmuz 2004 tarihinde faaliyete geçtik. Biz bölgeye ikinci firma olarak geldik.



**Dofer'in sahibi ve Genel Müdürü Mustafa Doğan**







■ **Ne kadar alanda faaliyet gösteriyorsunuz?**

Fabrikamızın toplam alanı 7200 m<sup>2</sup>. Burada 4.200m<sup>2</sup> açık alanda, 3000m<sup>2</sup> kapalı alanda faaliyetlerimizi sürdürüyoruz.

■ **Ne üretiyorsunuz, yıllık üretim kapasiteniz nedir?**

İnşaatlarda projeye uygun demir üretimi yapıyoruz. Yıllık üretim kapasitemiz bugün 18,000 tondur.

■ **Tam kapasiteyle çalışır durumda mısınız? Kaç kişiye istihdam olanağı sağlıyorsunuz?**

Tek vardiya, tam kapasiteyle çalışıyoruz. Şu anda 24 kişiye istihdam olanağı sağlıyoruz. Gereksinim duyulması halinde bu sayıyı arttıracğız.

■ **İhracat yapıyor musunuz?**

İhracat yapmıyoruz. Tümüyle yurt içinde dönük üretim yapıyoruz.

■ **Başkent OSB'yi neden tercih ettiniz? Başkent OSB'ye yatırım yapmak isteyenlere tavsiyeleriniz olacak mı?**

Ankara'nın gelişim bölgesi olan Eskişehir Yolu'nun üzerinde olması, arazisinin engebeli olmayıp inşaatla uygunluğu, organize sanayi bölgelerinin yoğunlaştığı Temelli Havzasında bulunması ve daha da önemlisi karayolu ve demiryolu arterlerinin çok yakınında bulunması bizim için en önemli tercih nedenleri oldu.

■ **Yatırım konusunda bundan sonraki hedefiniz nedir?**

Bundan sonraki hedefimiz, kendi bölgemizde ve kendi arsamız üzerinde kapasite arttırmaya yönelik planlar ve projeler yapmak olacaktır.





# Büyük düşünüyor, büyük düşünen yere geldi

**Anıl Kağıtçılık ve Ambalaj, Başkent OSB'de** halen faaliyete geçen hatırı sayılır büyük tesislerden... **“Geleceğini parlak”** olarak gördüğü **Başkent OSB'deki** tesisinde kutu üretimi yapan **Anıl Kağıtçılık ve Ambalaj'in** hedefi, faaliyet alanında daha da büyümek...

**G**üzel bir söz vardır: “Büyük hedefler, büyük düşüncelerle gerçekleşir” diye... Biz o sözü **Anıl Kağıtçılık ve Ambalaj'a** şöyle uyarlayabiliriz: “Büyük düşünenler, büyük yere gelir”. **Anıl Kağıtçılık ve Ambalaj'in** Sahibi ve Yönetim Kurulu Başkanı **İsmail Gök** ile faaliyet alanları üzerinde sohbet ederken, **Başkent OSB'yi** “Büyüme hedeflerine uygun olması” nedeniyle tercih ettiklerini söylüyor. Yeni hedeflerini daha çok istihdam, daha çok ihracat diye ortaya koyan **İsmail Gök** ile sohbetimize sorulu yanıtı devam ediyoruz:



**Anıl Kağıtçılık ve Ambalaj'in Sahibi ve Yönetim Kurulu Başkanı İsmail Gök.**

■ **Başkent OSB'deki firmanızın temelini ne zaman attınız, ne zaman tamamladınız?**

Temelimizi 2007 Haziran Ayı içerisinde attık ve 2007 yılı Kasım Ayı içerisinde tesisimizi tamamladık. 2008 Ocak Ayı'nda da makinelerimizi taşıyıp, montajına yaparak üretime başladık.

■ **Kaç metrekare alanda faaliyet gösteriyorsunuz, size yetiyor mu?**

Toplam alanımız 36.934 m<sup>2</sup> dir. Şimdilik 11.400 m<sup>2</sup> kısmını üretim sahası yaptık ve bu alan içerisinde faaliyet gösteriyoruz. Gereksinim doğarsa üretim alanımızı da ona uygun büyütürüz.

■ **Ne üretiyorsunuz, yıllık üretim kapasiteniz nedir?**

Karton üretiyoruz. Üretimimiz tamamen kartona dayalı. Gıda ile temas eden - etmeyen her türlü karton kutu yapıyoruz. Günlük üretim ka-



pasitemiz 36 ton, yıllık kapasitemiz 12.000 tondur.

■ **Tam kapasiteyle çalışır durumda mısınız? Kaç kişiye istihdam sağlıyor?**





Henüz tam kapasite çalışmıyoruz. Şu anda toplam 95 kişiye istihdam olanağı sağlıyoruz.

■ **Başkent OSB'yi neden tercih ettiniz? Başkent OSB'ye yatırım yapmak isteyenlere tavsiyeleriniz olacak mı?**

Başkent Organize Sanayi Bölgesi, üyesi olan firmalar için gelecek vaat eden ve kısa zamanda hızla geliştiği gibi, bu hızını daha da artırarak adımı geleceğe gururla sunacak bir sanayi bölgesidir. Başkent Organize Sanayi Bölgesi'ni tercih etmemizin sebebi ise; hem bu sanayi bölgesinin geleceğinin parlak olması hem de bizler gibi sektörün önde gelen isimlerine rahat üretim yapabilecekleri ve gerçek anlamda fabrika denilebilecek araziler ve saha sağlanmış olmasıdır. Şehir içindeki or-

ganize sanayi bölgelerinde faaliyet gösteren üretim alanlarına artık fabrika değil de imalathane gözü ile bakılmaktadır. Çünkü yeterli ve uygun alan sağlanmadığı için sıkışık, çarpık üretim yapılmak zorunda kalmaktadır. Artık sanayi tamamen şehir dışına kaymaktadır, ki olması gereken de budur. Bu bölgeye yatırım yapmak isteyenler ya da yapmayı düşünenler varsa hiç düşünmeden hazırlıklara başlamalarını tavsiye ederim. Her gün değerine değer katan bir bölge ve buraya yatırım yapmaya başladıklarında kendileri de göreceklerdir.

■ **Yatırım konusunda bundan sonraki hedefiniz nedir?**

Kendi iş kolumuzda günden güne yenilikleri ve son teknolojiyi takip ederek gelişmek ve büyümek istiyoruz. İhracatımızı arttırarak ülke ekonomisine katkı sağlamak ve daha fazla istihdam olanağı yaratmak istiyoruz.







# BAŞKENT OSB

BAŞKENT ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ ÜCRETSİZ YAYIN ORGANIDIR

TEMMUZ 2008



## Başkent OSB IV. Genel Kurulunu yaptı

### Başkent OSB SAVTEK 2008'e ana sponsor oldu

Başkanvekili Cavat Kömürcü, SAVTEK 2008'de Başkent OSB'yi anlattı, savunma sanayi firmalarını bölgeye yatırıma çağırdı. **18'de**



### İmar planı son aşamada

Başkent Organize Yapı Kooperatifi Olağan Genel Kurulu'nu yaptı. Temelli'de Göl Tesisleri'nde yapılan seçimsiz Genel Kurul'a katılım yüksek oldu. **2'de**



BAŞKENT  
ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ

**Sahibi:**  
Başkent OSB  
Yönetim Kurulu Adına Başkan  
**Şadi TÜRK**

**Yayın Koordinatörü:**  
Cavat KÖMÜRCÜ

**Yayın Kurulu:**  
Av.Abidin ŞAHİN  
Cavat KÖMÜRCÜ  
E. Yaşar ALIÇLI  
Mehmet ERGİN

**Yayına Hazırlayan:** CEGAM  
**Tel:** 0312 441 37 23 **Faks:** 0312 441 37 26  
**e-mail:** info@cegam.com.tr

**BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ:** Malıköy/Temelli/ANKARA  
**Tel:** 0.312.640 11 00 (8 Hat) **Faks:** 0.312.640 11 11  
**e-mail:** admin@baskentosb.org

**İRTİBAT:** Ziyabey Cad. 3.Sok. No:5/15 06520, Balgat-ANKARA  
**Tel&Faks:** 0.312.285 63 25-32  
**www.baskentosb.org**